***Приложение № 2-5***

***к Порядку предоставления лизинговых услуг***

Форма 5

**Структура**

**бизнес-плана/технико-экономического обоснования**

**проекта субъекта малого и среднего предпринимательства**

**с использованием механизма лизинга**

***Разделы:***

1. *Общее описание проекта*
2. *Общее описание предприятия*
3. *Описание продукции и услуг*
4. *Маркетинг-план*
5. *Производственный план*
6. *Календарный план*
7. *Финансовый план*
8. **Общее описание проекта.**
   1. Наименование предлагаемого проекта с использованием механизма лизинга (деятельность предприятия, перспективы для развития предприятия в рамках реализации проекта).

*Например: «Расширение производственной деятельности, организация мастерской и т.д.).*

* 1. Суть проекта.
  2. Направление деятельности по проекту.
  3. Что нужно сделать для того, чтобы проект был реализован.
  4. Текущее состояние проекта.
  5. Социальная направленность проекта (его значение для района, округа, города).
  6. Основные результаты успешной реализации проекта.

*Например: «Организация выпуска нового вида продукции, увеличение оборотов компании на 40% в течение года, организация дополнительно 7 рабочих мест, снижение издержек на единицу продукции на 20%, удовлетворение потребностей жителей округа в косметологических услугах и т.п.».*

Указать:

* Что предусматривает проект:

- внедрение и (или) реализацию инновационного продукта;

- модернизацию технологического процесса;

- пополнение (обновление) основных средств и пр.

* Количество вновь создаваемых рабочих мест.
* Планируемый рост средней заработной платы.

1. **Общее описание предприятия.**
   1. Направление деятельности в настоящее время (ведется/не ведется (причина)) и по направлениям:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Вид деятельности | Выручка за последний год, руб. | Доля в общей выручке  (%) за последний год | С какого момента осуществляется данный вид деятельности |
| 1. |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |
| ... |  |  |  |  |

* 1. Наличие производственных помещений:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование  производственных помещений | Вид собственности | Срок действия договора | Площадь (кв.м) |
| 1. |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |
| ... |  |  |  |  |

* 1. Численность занятых в настоящее время (по должностям с приложением штатного расписания).
  2. Готовность к началу реализации проекта.
  3. Проводится ли в отношении предприятия процедура ликвидации/банкротства? Не приостановлена ли деятельность организации в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе?

1. **Описание продукции и услуг**
   1. Перечень и краткое описание товаров и услуг, предлагаемых в рамках настоящего проекта. Их отличительные особенности и степень готовности (разработка, опытный образец, первая партия и т.п.).
   2. При наличии представляются отзывы экспертов и (или) потребителей о качестве и свойствах продукции.
2. **Маркетинг-план**
   1. Потенциальные потребители продукции (товаров, услуг).
   2. Каналы сбыта продукции.
   3. География сбыта продукции (микрорайон, город, страна и т.д.).
   4. Конкурентные преимущества и недостатки продукции.
   5. Уровень спроса на продукцию (в т.ч. прогнозируемый).
   6. Планируемый способ стимулирования сбыта продукции (товаров, услуг).
   7. Возможные риски при реализации проекта.
3. **Производственный план.**
   1. Краткое описание технологической цепочки предприятия:

- этапы создания продукции (оказания услуги, осуществление торговли);

- предполагаемые к использованию сырьё, товары и материалы, источники их получения;

- используемые технологические процессы и оборудование.

* 1. Потребность в дополнительных (требующихся для реализации проекта):

- площадях;

- оборудовании;

- персонале (УКАЗАТЬ планируемую численность сотрудников на период реализации проекта (всего по организации/непосредственно занятых в реализации проекта).

* 1. Если в технологическую цепочку предприятия встроены прочие организации, то необходимо описать их роль в реализации проекта.

1. **Календарный план.**

Перечень основных этапов реализации проекта и потребность в финансовых ресурсах для их реализации.

*Например: приобретение оборудования, монтаж оборудования, получение лицензии, подбор персонала; проведение ремонта производственного помещения и т.д.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Наименование этапа  проекта | Дата начала | Дата окончания | Стоимость этапа |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |
| Дата достижения полной производственной мощности | |  | | |

1. **Финансовый план.**
   1. Объём и назначение финансовой поддержки: каков объём необходимых для реализации проекта финансовых ресурсов (общая стоимость проекта, в том числе привлеченные средства – банковский кредит, лизинг, другие заемные средства, а также собственные средства, вложенные в реализацию проекта).
   2. Текущие финансовые обязательства:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование обязательства | % | Срок и условия выполнения обязательств |
| Банковский кредит |  |  |
| Заем физического лица |  |  |
| Задолженность по оплате аренды |  |  |
| Прочее (указать) |  |  |

Указать:

* на какие цели планируется направить средства.

*Например:*

*Финансовые средства планируется направить на:*

1. *приобретение основных средств, в том числе по лизингу: \_\_\_\_\_\_ руб.;*
2. *ремонт помещения: \_\_\_\_\_\_\_ руб.:*
3. *и т.д.*
   * в каком объёме вкладываются (ранее вложены) собственные средства.

*Например:*

*Направления расходования средств:*

*- заработная плата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.;*

*- аренда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.;*

*- приобретение основных средств \_\_\_\_\_\_\_\_\_руб.;*

*- приобретение оборотных средств \_\_\_\_\_\_\_\_руб.;*

*- другое (указать)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб.*

**Финансовый прогноз**

(данные указываются в соответствии с системой налогообложения предприятия)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Месяц, порядковый номер/название** | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| **Выручка (доходы), руб.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Расходы, руб.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Прибыль (выр.-расх.), руб.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Рентабельность, % (приб. / выр.)\*100** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **∑ налога** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Заработная плата, руб.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Начисления на зарплату, руб.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Прочие налоги, руб.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Общая ∑ налогов, руб.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **∑ налогов нарастающим итогом** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |